



¿Preocupado por la renta?

Vea como el gobierno puede ayudarle

Sabemos que este es un momento nunca visto de incertidumbre y ansiedad para nuestros residentes. También sabemos que muchos de nuestros residentes están sufriendo las pérdidas de sus trabajos, o están viviendo cesantías laborales y horas reducidas. Por suerte, hay ayuda disponible.

Pagos Directos

El gobierno federal estará realizando un pago único en efectivo a nuestros ciudadanos. Estos pagos deberían ser emitidos durante el mes de abril bien sea a través de un cheque o por medio de un depósito directo. ¿Cuánto dinero recibirá usted?

- **Los individuos que ganen menos de \$75,000 recibirán \$1,200.**
- **Las parejas casadas que ganen menos de \$150,000 recibirán \$2,400.**
- Si usted tiene hijos, **recibirá \$500 por hijo.**
- **Los individuos que ganen más de \$75,000 y menos de \$99,000 – y las parejas que ganen más de \$150,000 y menos de \$198,000 – son elegibles para recibir un monto menor.**

Beneficios de Desempleo Aumentados

Si usted ha perdido su trabajo, usted puede aplicar por beneficios estatales de desempleo.

<https://www.twc.texas.gov/jobseekers/applying-unemployment-benefits>.

El Congreso está aumentando los fondos de desempleo estatal para proveer más ingresos y poder cubrir a más gente.

- **Agregando \$600 por semana** durante cuatro meses a lo que usted reciba de desempleo estatal.
- **Agregando hasta 13 semanas de beneficios de desempleo adicionales** para aquellos que ya se han inscripto pero que están a punto de terminar de recibir dichos beneficios.
- Expandiendo el programa para incluir un número de trabajadores que normalmente no son elegibles a recibir beneficios de desempleo. Esto incluye:
 - Trabajadores independientes
 - Contratistas independientes/trabajadores de cosas pequeñas
 - Autonomos
 - Aquellos que tienen una historia limitada de trabajo
 - Empleados que siguen empleados, pero cuyas horas han sido reducidas

Es importante que aplique tan pronto como le sea posible. Para ayudar a acelerar esta ayuda, el gobierno federal estará financiando la primera semana de beneficios para animar a los estados a que no apliquen los periodos de espera tradicionales, pero así y todo podría tomar semanas para que su reclamo sea procesado.

Estamos aquí para trabajar junto a usted

Entendemos que podría haber un retraso en su capacidad de acceder a dichos beneficios. Si ese fuese el caso, por favor llámenos. Estamos ofreciendo un número de opciones flexibles para renta– planes de pago, recargos suspendidos por pagos atrasados y otras opciones.

Estamos todos juntos en esta situación y todos nos merecemos un hogar limpio y seguro. Estamos agradecidos por el gran esfuerzo de nuestros empleados en mantener a nuestra comunidad funcionando y todos ellos continúan preparándose para mitigar las consecuencias negativas de la pandemia del COVID-19. A ese respecto, nosotros dependemos de los pagos de renta para poder pagarle a estos trabajadores y para cubrir nuestra hipoteca, servicios públicos, mantenimiento y demás gastos.

Si dejaran de fluir los pagos de alquiler, la estabilidad comunitaria y la seguridad se verían afectadas, justo cuando lo que más necesitamos todos es paz mental. Nos mantienen esperanzados las historias de vecinos ayudándose unos a otros. Que las comunidades trabajen juntas para mantenerse a salvo es lo que hará que superemos la crisis, y nosotros estamos aquí para ustedes.